

Wójt Gminy Wola Krzysztoporska ogłasza:

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę n/w nieruchomości położonej w obrębie

Jeżów:

Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Czynsz wywoławczy w q żyta	Wadium	Okres dzierżawy
	Nr KW				
302	0,9098 ha, w tym: RIIIb – 0,3800 ha, RIVa – 0,1723 ha, RV – 0,3575 ha.	brak planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy, działka użytkowana rolniczo	2,5619 q	50,00 zł	3 lata
	PT1P/00089382/4				

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze przetargowej został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, a także zamieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od dnia 13 października do dnia 3 listopada 2023 wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Wysokość postąpień ustalą uczestnicy przetargu z tym, że postąpienia nie mogą wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

Równowartość kwintala żyta oblicza się wg średniej ceny skupu żyta za okres jedenastu kwartałów na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim. Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach w terminie do 15 marca i do 15 września każdego roku. W przypadku, jeżeli umowa dzierżawy nie obejmuje pełnego roku kalendarzowego, czynsz dzierżawny ustala się proporcjonalnie do czasu trwania umowy.

Przetarg odbędzie się 9 stycznia 2024 roku o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, pokój nr 5, na parterze.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłaciły wadium na rachunek bankowy 51 1020 3916 0000 0202 0303 4253, PKO BP, nie później niż do 4 stycznia 2024 roku włącznie.

Osoba fizyczna uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości, w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualny odpis z rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dowód tożsamości osób reprezentujących podmiot (odpis z rejestru winien być datowany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą przetargu).

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, na konto wskazane przez uczestnika przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, podając jednocześnie przyczynę odwołania przetargu w informacji przekazanej do publicznej wiadomości.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, a także informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przekazuje się sołtysowi miejscowości Jeżów.

Szczegółowych informacji o przetargu można uzyskać w siedzibie tut. urzędu w pok. 6a (parter), przy ul. Kościuszki 5 w Woli Krzysztoporskiej lub telefonicznie pod nr 44 616 39 75.

Wola Krzysztoporska, dnia 04.12.2023 roku

Z up. Wójta Gminy
Wola Krzysztoporska
Mieczysław Warszada
Z-ca WÓJTA