

**ZARZĄDZENIE NR 120/23
WÓJTA GMINY WOLA KRZYSZTOPORSKA**

z dnia 10 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Parzniewiczki,
przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) w celu wykonania Uchwały Nr LXII/522/23 Rady Gminy w Wola Krzysztoporska z dnia 19 lipca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Parzniewiczki, Wójt Gminy Wola Krzysztoporska zarządza, co następuje:


§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerami ewidencyjnymi działek: 209 o powierzchni 0,50ha oraz 210 o powierzchni 0,13ha położoną w obrębie Parzniewiczki, która szczegółowo opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej na okres 21 dni tj. od 13 października - 3 listopada 2023 roku, a także zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Roman Drozdek



Załącznik do zarządzenia Nr 120/23
Wójta Gminy Wola Krzysztoporska
z dnia 10 października 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Parzniewiczki, przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

1. Nieruchomość położona jest w obrębie **Parzniewiczki**
 2. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta **KW nr PT1P/00092070/8**
 3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami ewidencyjnymi działek:
 - **209 o powierzchni 0,50 ha** (RV - 0,33ha, SRV - 0,03ha, SRVI - 0,09ha, LsV-0,05ha);
 - **210 o powierzchni 0,13 ha** (SRVI - 0,13ha);
 4. Działka przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
 5. Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska działka oznaczona numerem ewidencyjnym 147/2 w obrębie Wygoda położona jest w terenie oznaczonym symbolem R - tereny rolnicze na glebach IV - VI kasy, Zlż- tereny wskazane do zalesień.
 6. Cena wywoławcza wynosi: **30 000 zł** (zwolnione z VAT)
 - płatna, co najmniej na trzy dni przed zawarciem umowy cywilnoprawnej.
 7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 344) mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do 24 listopada 2023 roku**.
 8. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej na okres 21 dni tj. **od 13 października do 3 listopada 2023 roku**, a także zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
 - szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Wola Krzysztoporska pokój nr 6a lub telefonicznie 44 616 39 75.
- Pierwszeństwo nabycia nieruchomości mają osoby fizyczne i prawne, wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku w terminie sześciu tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 24 listopada 2023 roku.**

WÓJTA
mgr Roman Drozdek

INSPEKTOR

Małgorzata Ludeczak

**KIEROWNIK DEPARTAMENTU
BUDOWNICTWA I NIERUCHOMOŚĆ**

Kamil Madeńczyk