

**ZARZĄDZENIE NR 121/23
WÓJTA GMINY WOLA KRZYSZTOPORSKA**

z dnia 10 października 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Wygoda, przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) w celu wykonania Uchwały Nr LXII/523/23 Rady Gminy w Wola Krzysztoporska z dnia 19 lipca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Wygoda, Wójt Gminy Wola Krzysztoporska zarządza, co następuje:

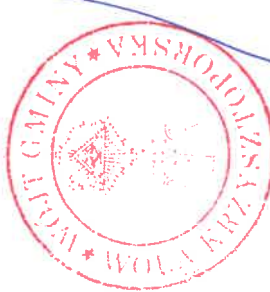
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 147/2 o powierzchni 0,1756 ha, położoną w obrębie Wygoda, która szczegółowo opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej na okres 21 dni tj. od 13 października - 3 listopada 2023 roku, a także zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Roman Drozdek



Załącznik do zarządzenia Nr 121/23
Wójta Gminy Wola Krzysztoperska
z dnia 10 października 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Wygoda, przeznaczonej do sprzedaży w formie
przetargu ustnego nieograniczonego

1. Nieruchomość położona jest w obrębie **Wygoda**
 2. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta **KW nr PT1P/00033845/1**
 3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym działki:
- 147/2 o powierzchni 0,1756 ha (RIVa - 0,1271ha, RIVb - 0,0485ha);
 4. Działka przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
 5. Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoperska działka oznaczona numerem ewidencyjnym 147/2 w obrębie Wygoda położona jest w terenie oznaczonym symbolem R - tereny rolnicze na glebach IV - VI kasy, ponadto nad działką przebiega linia elektryczna wysokiego napięcia. Działka stanowi teren niezabudowany, nieużytkowany, zadrzewiony.
 6. Cena wywoławcza wynosi: **8 000 zł** (zwolnione z VAT)
- płatna, co najmniej na dwa dni przed zawarciem umowy cywilnoprawnej.
 7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 344) mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do 24 listopada 2023 roku**.
 8. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoperskiej na okres 21 dni tj. **od 13 października do 3 listopada 2023 roku**, a także zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Wola Krzysztoperska pokój nr 6a lub telefonicznie 44 616 39 75.
- Pierwszeństwo nabycia nieruchomości mają osoby fizyczne i prawne, wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku w terminie sześciu tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 24 listopada 2023 roku.**

WÓJT
mgr Roman Drozdek



INSPEKTOR

Małgorzata Łudczak

**KIEROWNIK REFERATU
BUDOWNICTWA I NIERUCHOMOŚCI**

Kamila Madejczyk