

**ZARZĄDZENIE NR 122/23
WÓJTA GMINY WOLA KRZYSZTOPORSKA**

z dnia 10 października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w obrębie Bogdanów, przeznaczonej do sprzedaży
w formie przetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w celu wykonania Uchwały Nr LXII/521/23 Rady Gminy w Wola Krzysztoporska z dnia 19 lipca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Bogdanów, Wójt Gminy Wola Krzysztoporska zarządza, co następuje:

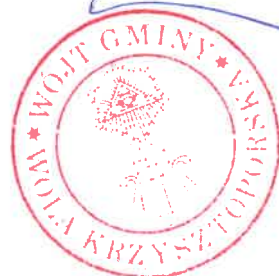
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 57 o powierzchni 0,1164 ha, położoną w obrębie Bogdanów. Działka została szczegółowo opisana w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej na okres 21 dni tj. od 13 października 2023 roku do 3 listopada 2023 roku, a także zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Roman Drozdek



Załącznik do zarządzenia Nr 122/23
Wójta Gminy Wola Krzysztoporska
z dnia 10 października 2023 r.

WYKAZ
nieruchomości położonej w obrębie Bogdanów, przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

1. Nieruchomość położona jest w obrębie **Bogdanów**
2. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta **KW nr PT1P/00090936/3**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym działki **57 o powierzchni 0,1164 ha** (Br RIVb - 0,0616ha, SRIVb - 0,0548ha).
4. Działka przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
5. Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska działka oznaczona numerem ewidencyjnym 57 w obrębie Bogdanów położona jest w terenie oznaczonym symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej o niskiej intensywności. Działka zabudowana zawałonym budynkiem mieszkalnym, powierzchnia naniesień wynosi 97 m². Budynek przeznaczony do rozbiórki.
6. Cena wywoławcza wynosi: **53 000,00 zł** (zwolnione z VAT)
- płatna, co najmniej na trzy dni przed zawarciem umowy cywilnoprawnej.
7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do 24 listopada 2023 roku**.
8. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej na okres 21 dni tj. **od 13 października 2023 roku do 3 listopada 2023 roku**, a także zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WOJTA
mgr Roman Drozdek



INSPEKTOR
M. Ludczak
M. Ludczak

**BIURO GOSPODARSTWA
BUDOWNICTWA I NIERUCHOMOŚCI**
K. Madejczyk
Kamil Madejczyk